



SALGS- OG LEVERINGSBETINGELSER

Opdateret 18-06-2024

1. ANVENDELSESOMRÅDE

- 1.1. Salgs- og leveringsbetingelser er gældende for alle tilbud og aftaler om leverancer som LASSE OG JANUS BYG APS indgår og udfører, medmindre andet skriftligt er aftalt.

2. TEKNISKE DOKUMENTER, OPLYSNINGER M.V.

- 2.1. Forud for evt. tilbudsafgivelse skal LASSE OG JANUS BYG APS fra Kunden modtage nødvendige og fuldstændige tekniske dokumenter og/eller en udførlig beskrivelse af arten og omfanget af det arbejde, som Kunden ønsker, LASSE OG JANUS BYG APS skal udføre.
- 2.2. Tegninger, specifikationer o. lign., som er udført af og udleveret af LASSE OG JANUS BYG APS før eller efter aftalens indgåelse, forbliver LASSE OG JANUS BYG APS's ejendom og må ikke videregives uden skriftlig aftale eller i øvrigt misbruges.
- 2.3. LASSE OG JANUS BYG APS forbeholder sig ret til uden varsel at foretage ændringer i aftalte specifikationer, hvis dette kan ske uden ulempe for Kunden.
- 2.4. Oplysninger og specifikationer i brochurer og andet materiale er vejledende. Specifikke krav fra Kunden er kun bindende, hvis de er bekræftet skriftligt af LASSE OG JANUS BYG APS.
- 2.5. LASSE OG JANUS BYG APS leverer de sikkerhedsmæssige forskrifter og anvisninger, der gælder for det solgte på dagen for aftalens indgåelse.

3. TILBUD, ORDREBEKRÆFTELSE OG PRISER

- 3.1. Afgiver LASSE OG JANUS BYG APS tilbud, der ikke angiver særlig acceptfrist, bortfalder tilbuddet, såfremt accept ikke modtaget senest 30 dage fra tilbuddets dato. Alle tilbud afgives med forbehold for mellemsalg, medmindre andet udtrykkeligt er anført.
- 3.2. Ordre er først accepteret, når skriftlig ordrebekræftelse eller entreprisekontrakt fra LASSE OG JANUS BYG APS foreligger.
- 3.3. Stemmer LASSE OG JANUS BYG APS's ordrebekræftelse ikke overens med Kundens bestilling skal Kunden reklamere straks. I modsat fald vil Kunden være bundet af ordrebekræftelsens indhold.
- 3.4. Priser i tilbud, ordrebekræftelser og kontrakter er, medmindre andet fremgår, excl. moms og afgifter, som Kunden skal betale. (Moms tillægges nederst i tilbuddet)
- 3.5. LASSE OG JANUS BYG APS har ret til indtil aftale er indgået at regulere alle priser i tilbud.
- 3.6. Ekstraordinære prisstigninger reguleres i overensstemmelse med AB 18, § 35.

4. AFLEVERINGSTID OG FORSINKELSE

- 4.1. Afleveringstidspunktet er angivet i tidsplan, tilbud eller ordrebekræftelse.
- 4.2. LASSE OG JANUS BYG APS har ret til forlængelse af tidsfrister ved forsinkelse af arbejdet som følge af:
 - ændringer i arbejdet, som kræves af Kunden
 - Kundens forhold eller anden entreprenørs forsinkelse
 - forhold, der opstår uden LASSE OG JANUS BYG APS's skyld, og over hvilke LASSE OG JANUS BYG APS. ikke er herre, f.eks krig, usædvanlige naturbegivenheder, brand, strejke, lockout eller hærværk
 - nedbør, lav temperatur, vind eller andet vejrlig, som forhindrer eller forsinker arbejdet
 - offentlige påbud eller forbud, som ikke skyldes LASSE OG JANUS BYG APS's egne forhold.
- 4.3. Anser LASSE OG JANUS BYG APS sig berettiget til forlængelse af en frist, skal Kunden snarest orienteres herom skriftligt. LASSE OG JANUS BYG APS skal på forlangende godtgøre, at den indtrådte forsinkelse skyldes det påberåbte forhold.
- 4.4. LASSE OG JANUS BYG APS er ansvarlig for forsinkelse, som ikke giver ret til tidsfristforlængelse.
- 4.5. LASSE OG JANUS BYG APS yder dog i intet tilfælde erstatning for driftstab, tidstab, avancetab eller indirekte tab på grund af forsinket levering.

5. Betaling

- 5.1. Evt. rater, á conto betalinger mv. fremgår af parternes aftale, herunder LASSE OG JANUS BYG APS's ordrebekræftelse. Medmindre andet er skriftligt aftalt, forfalder LASSE OG JANUS BYG APS's vederlag til betaling 8 dage efter opkrævning hos Kunden.
- 5.2. Betaler Kunden ikke i rette tid, er LASSE OG JANUS BYG APS. berettiget til fra forfaldsdagen at kræve morarenter i henhold til renteloven.
- 5.3. Såfremt der er tale om løbende leverancer, er LASSE OG JANUS BYG APS. ikke forpligtet til at foretage yderligere levering før forfaldent vederlag er betalt.
- 5.4. Reklamationer berettiger ikke Kunden til at tilbageholde betaling.
- 5.5. Betaling skal ske senest den dato, fakturaen angiver som sidste rettidige betalingsdag. Såfremt en sådan ikke er angivet, skal betaling ske kontant ved levering.

6. ANSVAR FOR MANGLER

- 6.1. Kunden skal straks ved aflevering, og inden det leverede tages i brug, gennemgå det leverede for at sikre sig, at dette er mangelfrit.
- 6.2. Kundens reklamationer over mangler anses kun rettidige, såfremt de skriftligt og specificeret er fremsat straks ved manglens konstatering og senest 14 dage efter det leveredes modtagelse/aflevering. Kundens eventuelle omkostninger til konstatering af mangler, er LASSE OG JANUS BYG APS uvedkommende.
- 6.3. LASSE OG JANUS BYG APS er kun ansvarlig for tab, der er en følge af mangler ved det leverede, såfremt Kunden godtgør at manglerne skyldes fejl eller forsømmelser fra LASSE OG JANUS BYG APS' side.

- 6.4. Ved mangler som LASSE OG JANUS BYG APS er ansvarlig for, har LASSE OG JANUS BYG APS pligt og ret til at foretage afhjælpning, indenfor rimelig tid. Foretager LASSE OG JANUS BYG APS ikke denne, kan Kunden give en endelig, rimelig frist for afhjælpningen. Overholdes fristen, kan Kunden ikke gøre misligholdelsesbeføjelser gældende overfor LASSE OG JANUS BYG APS
- 6.5. LASSE OG JANUS BYG APS yder i intet tilfælde erstatning for driftstab, tidstab, avancetab eller indirekte tab og erstatter ikke Kundens omkostninger til afmontering og genmontering af det leverede.
- 6.6. LASSE OG JANUS BYG APS's ansvar omfatter ikke mangler, som viser sig ved materiale, der er leveret af Kunden, eller mangler ved en af Kunden forlangt konstruktion.
- 6.7. Medmindre andet er skriftligt aftalt, ophører LASSE OG JANUS BYG APS's ansvar 3 år efter aflevering. Evt. ansvar udover retten til afhjælpning er begrænset til 1 gang det aftalte vederlag i henhold til ordrebekræftelse eller kontrakt.

7. ANSVARSBEGRÆNSNING

- 7.1. LASSE OG JANUS BYG APS er under ingen omstændigheder ansvarlig for Kundens indirekte skader og tab af nogen art, herunder erstatnings-, dagsbods- eller konventionalbodskrav, som Kunden måtte ifalde over for tredjemand, samt Kundens driftstab, tidstab, avancetab eller lignende tab.

8. VÆRNETING OG LOVVALG

- 8.1. Enhver tvist med en forbruger afgøres ved de almindelige domstole ved LASSE OG JANUS BYG APS's til enhver tid værende værneting. Enhver tvist afgøres efter dansk ret.

9. ØVRIGE VILKÅR

- 9.1. LASSE OG JANUS BYG APS er medlem af VELUX Håndværkerbonusordning. Det er et almindeligt loyalitetsprogram, hvor vi modtager et givent antal bonuspoint for køb af visse VELUX produkter, som efterfølgende kan konverteres til gavekort (1 bonuspoint = 1 kr. i gavekort) Ved køb af et standardvindue gives 100-200 bonuspoint. Det maksimale beløb for produkter, der indeholder flere ovenlysvinduer, er 600 bonuspoint. Antallet af point kan stige under kampagner/tilbud. Se evt. mere på <https://bonus.velux.dk/dk/price-list>.